

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KIÊN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 651 /UBND-KTCN

Kiên Giang, ngày 15 tháng 5 năm 2018

V/v chấn chỉnh công tác
quản lý đất đai trên địa bàn
huyện Phú Quốc

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc;
- Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Trương Hòa Bình về xử lý vi phạm trong quản lý, sử dụng đất nông nghiệp trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang nêu tại Công văn số 3257/VPCP-V.I ngày 09/4/2018 và Công văn số 4001/VPCP-NC ngày 02/5/2018 và ý kiến kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại cuộc họp ngày 05 tháng 5 năm 2018 về tăng cường lãnh đạo công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện Phú Quốc.

Thời gian vừa qua, tình hình vi phạm trong quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn huyện Phú Quốc diễn biến phức tạp, nhất là tình trạng chuyển nhượng quyền sử dụng đất trái quy định pháp luật; lấn, chiếm đất rừng; tự ý phân lô, tách thửa; tự ý chuyển mục đích sử dụng đất, san lấp, xây dựng trái phép diễn ra phổ biến và tình trạng đầu cơ gây sốt đất tăng giá đột biến để trục lợi diễn biến khó lường, gây khó khăn cho công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn và ảnh hưởng lớn đến quy hoạch tổng thể phát triển huyện đảo Phú Quốc nhất là từ khi có chủ trương thành lập Đơn vị hành chính – kinh tế đặc biệt Phú Quốc.

Để chấn chỉnh tình hình trên, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc tiếp tục tăng cường thực hiện nghiêm ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ nêu trên và các Chỉ thị số 137/CT-UBND ngày 17/01/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, tài nguyên khoáng sản, môi trường trên địa bàn huyện Phú Quốc, Chỉ thị số 159/CT-UBND ngày 19/01/2018 về chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện Phú Quốc, Công văn số 479/UBND-KTCN ngày 13/4/2018 về tăng cường kiểm tra, xử lý vi phạm về công tác quản lý đất đai trên địa bàn huyện Phú Quốc. Đồng thời, tiếp tục đẩy mạnh tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về đất đai tới các tổ chức, cá nhân để mọi người hiểu rõ và thực hiện đúng quy định pháp luật, không để kẻ xấu dụ dỗ, lừa gạt, mua bán, chuyển nhượng đất đai trái quy định.

Để ngăn chặn tình trạng mua bán đất đai, xây dựng trái phép, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc tạm



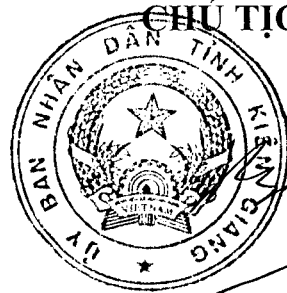
dùng cho phép các hoạt động phân lô, tách thửa, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện Phú Quốc kể từ ngày 15/5/2018 cho đến Luật Đơn vị hành chính – kinh tế đặc biệt có hiệu lực và quy hoạch chung xây dựng đảo Phú Quốc được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh chính thức. Trường hợp cấp bách, cần thiết thì báo cáo, xin ý kiến Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét.

Nhận được Công văn này, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ngành có liên quan và Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc nghiêm túc triển khai thực hiện. Quá trình thực hiện có khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh cho ý kiến giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.Tỉnh ủy, TT.HĐND tỉnh;
- CT và các PCT.UBND tỉnh;
- Các sở, ban ngành cấp tỉnh;
- TT.Huyện ủy Phú Quốc;
- LĐVP, P.KTCN;
- Lưu: VT, dtnha.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Vũ Hồng

