

Số: /TB-STNMT

Kiên Giang, ngày tháng năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc kêu gọi Tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất để thực hiện xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Kiên Giang

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ ban hành về quy định về giá đất.

Theo điểm khoản 5 Điều 36 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định “*Cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp tỉnh có trách nhiệm lập danh sách tổ chức tư vấn xác định giá đất, định giá viên báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến trước khi công khai danh sách đủ điều kiện hành nghề tư vấn xác định giá đất, cập nhật vào Cổng thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường; kiểm tra, theo dõi việc chấp hành pháp luật về tư vấn xác định giá đất của tổ chức tư vấn xác định giá đất, định giá viên.*”

Căn cứ quy định nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến các Tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất đăng ký tham gia tư vấn xác định giá đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang như sau:

#### 1. Nội dung công việc:

Xác định giá đất cụ thể theo quy định tại khoản 1 Điều 160 Luật Đất đai năm 2024.

#### 2. Điều kiện đăng ký tham gia:

Đảm bảo các điều kiện hoạt động của tư vấn xác định giá đất, cá nhân hành nghề tư vấn xác định giá đất theo quy định tại Điều 36 Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan.

#### 3. Thời gian tiếp nhận hồ sơ: thường xuyên, liên tục.

#### 4. Nơi nhận hồ sơ:

Tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất có nhu cầu tham gia thì gửi 01 bộ hồ sơ năng lực về cho Sở Tài nguyên và Môi trường (thông qua Chi cục Quản lý đất đai, địa chỉ: số 1226A, đường Nguyễn Trung Trực, phường An Bình, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, điện thoại liên hệ ông Võ Đức Lịnh, Chuyên viên Chi cục Quản lý Đất đai).

Sau khi tiếp nhận hồ sơ, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến trước khi công khai danh sách đủ điều kiện hành nghề tư vấn xác định giá đất, cập nhật vào Cổng thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến các Tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất được biết để tham gia./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh (để báo cáo)
- HĐTĐ giá đất tỉnh (để báo cáo);
- Cục Quy hoạch Phát triển tài nguyên đất - Bộ Tài nguyên và Môi trường (để báo cáo);
- GD, các PGĐ Sở TN&MT;
- Sở TT&TT (hỗ trợ đăng công TTĐT UBND tỉnh);
- VPS đăng Website Sở TN&MT;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, vdlinh.

**GIÁM ĐỐC**

**Phùng Quốc Bình**