

Số: 1567 /UBND-KT

Kiên Giang, ngày 31 tháng 8 năm 2022

V/v khắc phục tình trạng “quy hoạch treo” và “dự án treo”

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Văn Thành tại Công văn số 4358/VPCP-CN ngày 13/7/2022 của Văn phòng Chính phủ về việc khắc phục tình trạng “quy hoạch treo” và “dự án treo”. UBND tỉnh yêu cầu các sở, ngành và UBND các huyện, thành phố thực hiện một số nội dung sau:

1. UBND các huyện, thành phố; Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc; Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh Kiên Giang:

- Rà soát các quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn quản lý, theo chức năng, nhiệm vụ để kịp thời điều chỉnh hoặc hủy bỏ quy hoạch đã quá thời hạn và không có tính khả thi. Trường hợp cần thiết điều chỉnh quy hoạch thì xác định loại hình điều chỉnh, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét theo quy định.

- Rà soát đối với các dự án đầu tư đã được chấp thuận đầu tư, có phương án kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực hiện và kiên quyết thu hồi đối với những dự án chậm tiến độ, khắc phục tình trạng “dự án treo”.

- Xây dựng kế hoạch thực hiện quy hoạch, công khai quy hoạch được duyệt và kế hoạch thực hiện theo đúng quy định.

- Lập kế hoạch đầu tư trung hạn và hàng năm cho lĩnh vực quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, đầu tư phát triển đô thị, hạ tầng đô thị. Thực hiện nghiêm lộ trình triển khai lập các quy hoạch vùng huyện, quy hoạch chung đô thị trên địa bàn tỉnh mình quản lý theo Kế hoạch số 148/KH-UBND ngày 23/7/2021 của UBND tỉnh.

- Xây dựng chương trình phát triển đô thị, khu vực phát triển đô thị và kiểm soát chặt chẽ tốc độ, chất lượng phát triển đô thị theo các quy hoạch cấp cao được phê duyệt.

- Kịp thời xử lý các vi phạm trong việc thực hiện quy hoạch xây dựng. Đồng thời thực hiện nghiêm các nhiệm vụ đã được Thủ tướng Chính phủ giao tại Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 01/3/2019.

- Thực hiện nghiêm việc báo cáo theo yêu cầu và chấp hành việc giám sát của người dân, cơ quan dân cử, của Đoàn Đại biểu Quốc hội, Đại biểu Hội đồng



nhân dân các cấp trong quá trình lập và thực hiện quy hoạch, dự án đầu tư xây dựng.

2. Sơ Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc và Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh Kiên Giang theo nhiệm vụ, chức năng quản lý thực hiện:

- Rà soát các dự án đầu tư đã được UBND tỉnh chấp thuận đầu tư, có phương án kiểm tra, đôn đốc tiến độ, kiên quyết thu hồi đối với những dự án chậm tiến độ, khắc phục tình trạng “dự án treo”.

- Tham mưu việc thực hiện kế hoạch đầu tư trung hạn và hàng năm, trong đó có lĩnh vực quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, đầu tư phát triển đô thị, hạ tầng đô thị theo quy định.

3. Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ quản lý thực hiện:

- Hướng dẫn UBND các huyện, thành phố trong công tác tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng cũng như xác định các loại điều chỉnh (quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị) theo thẩm quyền quy định.

- Phối hợp với Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc và Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh Kiên Giang trong công tác tổ chức lập, thẩm định, trình cấp thẩm quyền phê duyệt quy hoạch xây dựng khu chức năng trong khu kinh tế theo quy định.

UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban ngành cấp tỉnh và UBND các huyện, thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện tốt nội dung Công văn này. *T. Hoa*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- TT. Tỉnh ủy; TT. HĐND tỉnh;
- CT và các PCT. UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT;
- Lưu: VT, cvquoc.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quốc Anh
Lê Quốc Anh