

Số: 1336 /QĐ-UBND

Kiên Giang, ngày 01 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn của Công ty Cổ phần Sách - Thiết bị trường học Kiên Giang tại khu Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 332/TTr-STNMT ngày 16 tháng 5 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi khu đất có diện tích 567,9m² đất tại khu Nội Ô, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang thuộc đất nhà nước quản lý (đã cho Công ty Cổ phần Sách - Thiết bị trường học Kiên Giang thuê từ năm 2007 đến năm 2020) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 466682 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang cấp ngày 17 tháng 01 năm 2008.

Lý do thu hồi: Đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn (theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai).

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích đo địa chính số TĐ 52-2016, tỷ lệ 1:500 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Giồng Riềng tỉnh Kiên



Giang lập ngày 03/3/2016 và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang ký thẩm định ngày 07/3/2016.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể sau đây:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Giồng Riềng có trách nhiệm giao Quyết định này cho Công ty Cổ phần Sách - Thiết bị trường học Kiên Giang; trường hợp Công ty Cổ phần Sách - Thiết bị trường học Kiên Giang không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang.

4. Giao Ủy ban nhân dân thị trấn Giồng Riềng quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Thư*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT, TT. PVHCC;
- Website Kiên Giang;
- Lưu: VT, nttrng.



Nguyễn Thanh Nhân