

Số: 459/TB-VP

Kiên Giang, ngày 23 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành tại buổi làm việc nghe báo cáo phương án Quy hoạch chung thành phố Rạch Giá

Ngày 16/5/2022, tại Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành chủ trì buổi làm việc nghe báo cáo phương án Quy hoạch chung thành phố Rạch Giá.

Cùng tham dự có lãnh đạo các sở, ngành: Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải, Sở Du lịch, Sở Văn hóa và Thể thao, Sở Thông tin và Truyền thông, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Cảng vụ Hàng hải Kiên Giang, Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH tỉnh, Hội Kiến trúc sư tỉnh; lãnh đạo Công ty TNHH MTV Cấp thoát nước Kiên Giang; lãnh đạo Công ty Điện lực Kiên Giang; lãnh đạo UBND thành phố Rạch Giá, các sở ngành dự thay: Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh (vắng Cảng vụ Hàng không Rạch Giá).

Sau khi nghe đơn vị tư vấn báo cáo, ý kiến thẩm định của Sở Xây dựng; ý kiến trao đổi của các sở, ngành và địa phương; Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Minh Thành có ý kiến kết luận như sau:

1. Về cơ sở pháp lý, trình tự lập:

Trên cơ sở kế thừa và phát triển các quy hoạch được duyệt trước đây và báo cáo đề xuất của Sở Xây dựng cùng UBND thành phố Rạch Giá; thống nhất chủ trương lập Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang đến năm 2040. Tuy nhiên, để phù hợp với quy định, đảm bảo tính thống nhất với quy hoạch tỉnh Kiên Giang và quy hoạch vùng Đồng bằng sông Cửu Long đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 68/QĐ-TTg ngày 15/01/2018 và Quyết định số 388/QĐ-TTg ngày 10/4/2018. Giao Sở Xây dựng định kỳ rà soát (03-05 năm) đề xuất việc lập mới quy hoạch chung thành phố Rạch Giá để làm cơ sở định hướng phát triển đô thị Rạch Giá trở thành đô thị loại I.

2. Về nội dung quy hoạch:

Cơ bản thống nhất với phương án quy hoạch và ý kiến thẩm định của Sở Xây dựng. Yêu cầu Sở Xây dựng tiếp thu các ý kiến góp ý, làm việc với đơn vị tư vấn để hoàn thiện hồ sơ theo quy định. Lưu ý:

- Rà soát, cập nhật và điều chỉnh, bổ sung tính chất, chức năng nhằm cụ thể hóa các định hướng mới đối với thành phố Rạch Giá theo Nghị quyết số 13-NQ/TW ngày 02/4/2022 của Bộ Chính trị; Quy hoạch vùng Đồng bằng sông

Cửu Long (ĐBSCL) tại Quyết định số 287/QĐ-TTg ngày 28/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ; trong đó nhấn mạnh phải quy hoạch rõ 04 chức năng: Trung tâm tổng hợp, chuyên ngành; Trung tâm kinh tế biển, thương mại dịch vụ của vùng ĐBSCL; Trung tâm nuôi trồng, đánh bắt và xuất khẩu thủy hải sản; Trung tâm công nghiệp chế biến nông – thủy sản.

- Tiếp tục nghiên cứu, quy hoạch không gian phát triển phía Đông của Rạch Giá về hướng Vĩnh Hiệp, Phi Thông, Vĩnh Thông; nhất là khi tuyến cao tốc Hà Tiên – Rạch Giá – Bạc Liêu được phát triển sau năm 2030.

- Đánh giá tác động của việc mở rộng không gian lấn biển, đảo nhân tạo; nhất là về tác động của dòng chảy, xói lở bờ; nguồn vật liệu san lấp; giao thông thủy trong khu vực. Tính khả thi và hiệu quả của việc di dời sân bay Rạch Giá.

- Đối với khu vực đô thị hiện hữu: Nghiên cứu, định hướng về cải tạo, chỉnh trang đô thị để đảm bảo phát triển hài hòa, cân bằng; cải thiện hạ tầng và điều kiện sống cho người dân, lưu ý việc tác động môi trường và chống ngập úng đô thị.

- Cập nhật cầu Giải Phóng 9; hồ nước; các dự án đã có chủ trương, đổi chiều quy định đánh giá sự phù hợp với định hướng phát triển mới của thành phố Rạch Giá.

3. Về tiến độ thực hiện: Giao UBND thành phố Rạch Giá:

- Tổ chức Hội thảo lấy ý kiến rộng rãi các chuyên gia, cộng đồng dân cư, các nhà đầu tư... báo cáo Ban Thường vụ Thành ủy Rạch Giá để tạo đồng thuận chung. Đảm bảo thống nhất đồng bộ với quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất của thành phố Rạch Giá đến năm 2030.

- Phối hợp với Sở Xây dựng tham mưu lấy ý kiến của Bộ Xây dựng theo quy định, Bộ Tài nguyên và Môi trường (liên quan không gian biển); khẩn trương hoàn thiện hồ sơ, trình phê duyệt chậm nhất trong tháng 6/2022.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với Sở Xây dựng, UBND thành phố Rạch Giá tích hợp vào quy hoạch tỉnh Kiên Giang.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh đến các sở, ngành và các đơn vị có liên quan biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần tham dự;
- TT. Tỉnh ủy; TT. UBND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT, P. TH;
- Lưu: VT, cvquoc, (01b).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Dương Thanh Nhã