

BÁO CÁO

Tình hình kinh tế - xã hội 4 tháng đầu năm 2022 và các kiến nghị đối với Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh

I. TÌNH HÌNH PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI 4 THÁNG ĐẦU NĂM

1. Về Kinh tế

a) Sản xuất nông - lâm nghiệp và thủy sản: (i) thu hoạch dứt điểm vụ Đông Xuân, sản lượng 2.089.256 tấn, đạt 99,73% so kế hoạch và bằng 96,78% so cùng kỳ; vụ Hè Thu gieo sạ đạt 34,23% diện tích; (ii) sản lượng khai thác và nuôi trồng 4 tháng 236.682 tấn, đạt 29,47% kế hoạch, giảm 4,5% cùng kỳ¹.

b) Công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp: Chỉ số sản xuất công nghiệp (IIP) tăng 18,25% so cùng kỳ; giá trị sản xuất công nghiệp 4 tháng 15.471,2 tỷ đồng, đạt 30,8% kế hoạch và tăng 13,76% so cùng kỳ, trong đó công nghiệp chế biến, chế tạo tăng 13,75%.

c) Thương mại - dịch vụ và du lịch:

- Tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ 4 tháng ước 40.727,1 tỷ đồng, đạt 32,58% kế hoạch và tăng 4,48% so cùng kỳ². Kim ngạch xuất khẩu 4 tháng ước 242,3 triệu USD, đạt 31,07% kế hoạch và tăng 3,88% so cùng kỳ³. Kim ngạch nhập khẩu 4 tháng ước 55,08 triệu USD, đạt 42,37% kế hoạch và tăng 26,74% so cùng kỳ.

- Về du lịch: Tiếp tục khôi phục các hoạt động du lịch, nhất là du lịch quốc tế; lũy kế 4 tháng đón 2,27 triệu lượt, đạt 40,7% kế hoạch năm, tăng 20,6% so với cùng kỳ, trong đó khách quốc tế 26,4 ngàn lượt, đạt 13,2% kế hoạch năm, tổng thu đạt khoảng 2.175 tỷ đồng, đạt 28,1% kế hoạch, tăng 9,7% so với cùng kỳ.

- Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 4/2022 tăng 0,61% so với tháng trước, trong đó khu vực: thành thị tăng 0,6%, nông thôn tăng 0,62%. Có 9/11 nhóm tăng, trong đó nhóm giáo dục tăng cao nhất với mức tăng 4,87%.

d) Tài chính, ngân hàng:

¹ Giảm 11.149 tấn, trong đó: Cá các loại ước đạt 148.373 tấn, giảm 6,74%; Tôm các loại ước đạt 31.152 tấn, giảm 8,20%; Mực các loại ước đạt 21.825 tấn, giảm 7,19%; Thủy sản khác ước đạt 35.332 tấn, tăng 12,93%.

² Trong đó: bán lẻ hàng hóa đạt 31.095 tỷ đồng, đạt 32,5% kế hoạch; lưu trú và ăn uống đạt 4.782 tỷ đồng, đạt 33,92% kế hoạch; du lịch lữ hành đạt 106 tỷ đồng, đạt 35,5% kế hoạch; dịch vụ khác đạt 4.743 tỷ đồng, đạt 31,41% kế hoạch.

³ Trong đó: kim ngạch xuất khẩu gạo đạt 17,33 triệu USD, đạt 6,8% kế hoạch.

- Tổng thu ngân sách 4 tháng là 4.229,7 tỷ đồng, đạt 38,29% so dự toán, bằng 97,4% so cùng kỳ⁴. Tổng chi ngân sách 4 tháng là 3.402,5 tỷ đồng, đạt 22,15% so dự toán, tăng 5,98% so với cùng kỳ.

- Tổng nguồn vốn ngân hàng hoạt động ước đạt 123.350 tỷ đồng, tăng 6,31% so đầu năm.

đ) Đầu tư, doanh nghiệp:

- Đầu tư công: Tính đến ngày 30/4/2022 giá trị giải ngân 584,6 tỷ đồng, đạt 11,06% kế hoạch, tăng 3,44% so với cùng kỳ. Trong đó một số nguồn giải ngân tốt như: Nguồn vốn bội chi NSDP (61,57%), xổ số kiến thiết (16,51%), vốn Trung ương hỗ trợ có mục tiêu (13,69%).

- Phát triển doanh nghiệp: 4 tháng đầu năm thành lập mới 564 DN, vốn đăng ký là 7.888 tỷ đồng; so với cùng kỳ tăng 13% về số lượng, giảm 27% về số vốn. Có 217 DN hoạt động trở lại, giảm 3%; 92 DN thực hiện thủ tục giải thể, tăng 6%; 337 DN đăng ký tạm ngưng hoạt động, tăng 46%. Lũy kế đến nay toàn tỉnh có 11.138 DN đang hoạt động, với số vốn đăng ký là 184.515,2 tỷ đồng.

2. Văn hóa - xã hội

Lĩnh vực văn hóa - xã hội tiếp tục được quan tâm chỉ đạo khá tốt. Ngành Giáo dục và Đào tạo duy trì ổn định tỷ lệ học sinh đến trường học trực tiếp⁵; tập trung rà soát cơ sở vật chất, nhân lực để sẵn sàng phối hợp với ngành Y tế thực hiện tiêm vắc-xin cho trẻ em và học sinh từ 5 đến dưới 12 tuổi.

Công tác phòng, chống dịch Covid-19 được tiếp tục thực hiện nghiêm túc, chặt chẽ. Đến ngày 20/4/2022, người từ 18 tuổi trở lên tiêm đủ mũi cơ bản đạt 98,7%; tiêm liều nhắc lại (mũi 3) là 62,95% (tăng thêm 3,62% so với tháng 3); trẻ từ 12-17 tuổi: mũi 1 đạt 96,76%; mũi 2 đạt 91,98%. Bên cạnh đó, ngành Y tế tăng cường kiểm soát các dịch bệnh, dịch bệnh sốt xuất huyết; thường xuyên kiểm tra an toàn vệ sinh thực phẩm. Tỷ lệ người tham gia BHYT đến nay đạt 75,96%.

Tăng cường tổ chức các hoạt động văn hóa - thể dục thể thao, các sự kiện của tỉnh và của cả nước nghiêm, trọng thể, an toàn, tiết kiệm và đảm bảo phòng chống dịch Covid-19; các hoạt động thăm, chúc Tết cho đồng bào dân tộc Khmer đón Tết cổ truyền Chôl-Chnăm-Thmây năm 2022 được tổ chức theo Kế hoạch⁶ trên tinh thần "Vui tươi, phấn khởi, đoàn kết, an toàn, tiết kiệm".

Tiếp tục triển khai các chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch Covid-19, đến 15/4/2022 thực hiện: (i) Nghị quyết số 68/NQ-CP chi hỗ trợ cho 353.002 người, số tiền là 528,5 tỷ đồng, đạt 89% kế hoạch; (ii) Nghị quyết số 116/NQ-CP chi hỗ trợ cho 70.201 người, số tiền là: 161,4 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 96%; (iii) Quyết định số 2727/QĐ-UBND chi hỗ trợ cho 40.132 người với số tiền 60,2 tỷ đồng, đạt 96%. Trong tháng giải quyết việc làm cho 3.451

⁴ So với cùng kỳ, có một số khoản thu tăng khá cao (lệ phí trước bạ, đạt 24,89% dự toán, tăng 49,27%; thu thuế khu vực công thương nghiệp ngoài NN đạt 29,37% dự toán, tăng 22,93%...). Một số khoản thu đạt còn thấp như, thu tiền sử dụng đất bằng 64,45% so với cùng kỳ; thu cho thuê mặt đất, mặt nước bằng 64,82%; thu từ doanh nghiệp nhà nước TW bằng 78,07%...

⁵ Trẻ mầm non, mẫu giáo đạt 83,45%; học sinh tiểu học đạt 92,02%; học sinh trung học cơ sở đạt 96,48%; học sinh trung học phổ thông đạt 95,76% và học viên Giáo dục thường xuyên đạt 92,20%.

⁶ Kế hoạch số 82/KH-UBND ngày 04/4/2022 của UBND tỉnh

lượt, nâng tổng số đến nay là 13.131 lượt lao động, đạt 37,5% so kế hoạch, đồng thời tư vấn việc làm cho 3.000 lượt và giới thiệu việc làm cho 1.500 lượt.

3. Quốc phòng, an ninh: Các lực lượng chức năng đẩy mạnh các giải pháp đấu tranh với các loại tội phạm và tệ nạn xã hội. Tính chung 4 tháng, các lực lượng chức năng đã phát hiện 143 vụ vi phạm về trật tự xã hội, giảm 121 vụ so với cùng kỳ.

- Thanh tra các cấp triển khai và kết thúc 25/64 cuộc (*hành chính 7/35 cuộc, chuyên ngành 18/29 cuộc*).

4. Cải cách thủ tục hành chính: Trung tâm Phục vụ hành chính công tiếp tục duy trì hoạt động phục vụ tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả giải quyết hồ sơ trực tiếp cho tổ chức, cá nhân. Tổng số hồ sơ tiếp nhận 4 tháng năm 2022 với 48.206 hồ sơ (trực tuyến 9.949 hồ sơ, chiếm 20,64%); trả kết quả giải quyết 21.630 hồ sơ (đúng và trước hạn 21.615 hồ sơ, chiếm 99,93%, trễ hạn 15 hồ sơ, chiếm 0,07%).

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG

Tình hình kinh tế - xã hội 4 tháng tiếp tục đà phục hồi và phát triển khá. So với cùng kỳ, nhiều chỉ tiêu kinh tế tiếp tục tăng trưởng mạnh, nhất là: sản xuất công nghiệp (*trong đó nổi bật là công nghiệp chế biến, chế tạo*), giải ngân đầu tư công⁷, xuất nhập khẩu, số lượng doanh nghiệp thành lập mới, du lịch,... Văn hóa - xã hội được tăng cường. Quốc phòng, an ninh, trật tự an toàn xã hội được bảo đảm.

Bên cạnh các mặt đạt được, tình hình trong 4 tháng vẫn còn một số tồn tại hạn chế, đó là: Sản lượng vụ Đông Xuân không kế hoạch đề hoạch đề ra, cùng với sản lượng thủy sản sụt giảm so với cùng kỳ; diện tích nhiễm sâu, bệnh trên lúa Hè Thu tăng 498 ha so với tháng trước; hơn 1.200 ha tôm nuôi nước lợ bị thiệt hại; dịch tả heo Châu Phi vẫn còn xảy ra tại các địa phương Hòn Đất, Châu Thành, Vĩnh Thuận, Kiên Lương,... sẽ ảnh hưởng lớn đến chỉ tiêu tăng trưởng của khu vực I. Tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ tăng trưởng chậm. Một số nguồn thu ngân sách đạt thấp so với cùng kỳ⁸. Tỷ lệ tiêm vắc xin Covid-19 mũi 3 cho người từ 18 tuổi trở lên⁹ và mũi 2 cho trẻ từ 12-17 tuổi¹⁰ ở một số địa phương đạt thấp; một số bệnh truyền nhiễm như tay chân miệng, tiêu chảy, thương hàn tăng; nguồn lao động phục vụ cho hoạt động du lịch mở cửa trở lại vẫn còn thiếu so với nhu cầu thực tế,

III. MỘT SỐ NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM TRONG QUÝ II

1. Nêu cao tinh thần trách nhiệm, quyết liệt, khẩn trương hơn nữa trong việc triển khai thực hiện đầy đủ, có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2022; các nhiệm vụ, giải pháp phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội

⁷ Một số đơn vị có tỷ lệ giải ngân đạt khá cao như: Trường Cao đẳng Sư phạm Kiên Giang (84,17%), An Biên (54,29%), Công an tỉnh (30,99%), Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (24,86%), Gò Quao (28,05%), Giồng Riềng (24,28%)...

⁸ Lũy kế 4 tháng so cùng kỳ: Thu tiền sử dụng đất chỉ bằng 87,5%; tiền thuê đất, mặt nước bằng 51,49%;

⁹ TP.Rạch Giá (88,46%), Giồng Riềng (88,8%)

¹⁰ Vĩnh Thuận (79,03%); TP.Rạch Giá (88,56%), Gò Quao (90,05%)

2. Đẩy nhanh tiến độ tiêm vắc-xin phòng Covid-19 liều nhắc lại cho người từ 18 tuổi trở lên theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ; chuẩn bị tốt kế hoạch và các điều kiện cần thiết để thực hiện tiêm vắc-xin cho trẻ từ 5-11 tuổi, đảm bảo an toàn, đúng tiến độ.

3. Quyết liệt, đẩy mạnh hơn nữa phục hồi và phát triển kinh tế, trong đó: (i) Hoàn thành kế hoạch xuống giống vụ lúa Hè Thu 2022; đẩy mạnh thả nuôi tôm. Tăng cường công tác phòng chống, dịch bệnh trên gia súc, gia cầm đặc biệt bệnh dịch tả heo Châu Phi, cúm gia cầm. Thực hiện nghiêm công tác quản lý và bảo vệ rừng. Tiếp tục thực hiện các giải pháp trọng tâm khắc phục tình trạng khai thác hải sản bất hợp pháp, không báo cáo và không theo quy định. (ii) Tập trung chỉ đạo đẩy mạnh sản xuất công nghiệp, tăng cường các giải pháp, thường xuyên nắm bắt, tháo gỡ khó khăn hỗ trợ các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất công nghiệp phục hồi sản xuất kinh doanh mạnh mẽ hơn nữa; tăng cường thu hút đầu tư và đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án đầu tư tại các khu, cụm công nghiệp. (iii) Tăng cường các hoạt động xúc tiến thương mại, mở rộng thị trường, xuất khẩu hàng hóa, kích cầu tiêu dùng... (iv) Tiếp tục thực hiện có hiệu quả các giải pháp điều hành ngân sách nhà nước; khai thác nguồn thu, chống thất thu, tạo điều kiện thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp thực hiện nghĩa vụ thuế. (v) Tăng cường kiểm tra, đôn đốc tiến độ thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công, vốn đầu tư ngoài ngân sách nhà nước.

4. Tiếp tục quan tâm, chỉ đạo thực hiện tốt công tác văn hóa - xã hội: (i) Tiếp tục nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác giáo dục và đào tạo, thực hiện tốt nhiệm vụ học kỳ II năm học 2021-2022; duy trì tốt các biện pháp và thích ứng linh hoạt phòng, chống dịch Covid-19 tại các cơ sở giáo dục trên địa bàn tỉnh, đảm bảo an toàn cho học sinh và giáo viên. Tiếp tục thực hiện việc rà soát, sắp xếp mạng lưới, trường lớp, đầu tư cơ sở vật chất gắn với xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia. (ii) Thường xuyên giám sát các loại bệnh dịch, đặc biệt chú ý các bệnh dịch mùa hè và các loại bệnh thường xảy ra vào giai đoạn giao mùa; nâng cao chất lượng công tác khám, chữa bệnh tại các cơ sở y tế. (iii) Triển khai các kế hoạch và chuẩn bị tổ chức tốt các sự kiện, lễ kỷ niệm quý II, đảm bảo an toàn, tiết kiệm, tạo khí thế cho Nhân dân thi đua sản xuất, kinh doanh. (iv) Triển khai tốt “Phương án mở cửa lại hoạt động du lịch đảm bảo an toàn, hiệu quả trong điều kiện bình thường mới”. Tăng cường hơn nữa các giải pháp phục hồi và phát triển du lịch, bên cạnh tăng lượng khách du lịch cần đặc biệt chú ý tăng doanh thu du lịch. (v) tập trung đẩy nhanh thực hiện các gói hỗ trợ người lao động và hộ kinh doanh gặp khó khăn do đại dịch Covid-19. Theo dõi và thực hiện quyết liệt các giải pháp đảm bảo nguồn cung lao động cho phục hồi kinh tế, nhất là lĩnh vực du lịch, nuôi trồng thủy sản,...

5. Đảm bảo quốc phòng, an ninh và trật tự an toàn xã hội. Thực hiện quyết liệt, hiệu quả các biện pháp kéo giảm tội phạm, tệ nạn xã hội, nhất là tội phạm ma túy. Tăng cường kiểm tra việc thực hiện các biện pháp phòng, chống cháy nổ trong khu dân cư. Tiếp tục kiểm chế tai nạn giao thông. Chuẩn bị chu đáo các điều kiện để tổ chức diễn tập Khu vực phòng thủ tỉnh năm 2022. Duy trì tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo; nắm chắc tình hình, giải quyết kịp thời, đúng quy định, không để trở thành điểm nóng.

IV. KIẾN NGHỊ (*Phụ lục tổng hợp kèm theo*)

Trên đây là Báo cáo một số kết quả về tình hình thực hiện phát triển kinh tế - xã hội 4 tháng đầu năm 2022 và một số kiến nghị đến Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh./.

Nơi nhận:

- Đoàn Đại biểu Quốc hội;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành cấp tỉnh;
- Văn phòng ĐDBQH và HĐND tỉnh (150b);
- LĐVP;
- CVNC;
- Lưu: VT, pxquyet.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Lưu Trung

PHỤ LỤC

Tổng hợp đề xuất, kiến nghị

(Kèm theo Báo cáo số 156 / BC-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh về tình hình kinh tế - xã hội 4 tháng đầu năm 2022 và các kiến nghị đối với Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh)

1. Kiến nghị Quốc hội

a) Trong quá trình sửa đổi, bổ sung Luật Đất đai

- Xem xét phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp huyện xác định giá đất để tính bồi thường cho các dự án đầu tư nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư; đồng thời, giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh hậu kiểm tra, giám sát việc thực hiện của Ủy ban nhân dân cấp huyện.

- Phân cấp cho địa phương được quyết định chuyển mục đích sử dụng đất rừng, đất lúa (thuộc thẩm quyền của Thủ tướng Chính phủ) đối với diện tích đất rừng, đất lúa đã được quy hoạch sang mục đích đất khác theo các quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Đối với các diện tích đất hiện trạng sử dụng đang là đất rừng, đất lúa nhưng đã được quy hoạch (theo quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh được Chính phủ phê duyệt¹¹, quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt¹²) sang mục đích khác (gồm: đất ở đô thị, đất du lịch sinh thái, đất thương mại dịch vụ, ...) thì **phải trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận** cho phép chuyển mục đích đối với trường hợp:

* Đất lúa: Từ 10 héc ta trở lên¹³;

* Đất rừng:

** Theo Luật Đất đai¹⁴: từ 20 héc ta đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trở lên.

** Luật Lâm nghiệp¹⁵: rừng đặc dụng dưới 50 ha; rừng phòng hộ đầu nguồn, rừng phòng hộ biên giới từ 20 ha đến dưới 50 ha; rừng phòng hộ chắn gió, chắn cát bay và rừng phòng hộ chắn sóng, lấn biển từ 20 ha đến dưới 500 ha; rừng sản xuất từ 50 ha đến dưới 1.000 ha.

Các trường hợp này, mặc dù theo các quy hoạch được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đã quy hoạch sang mục đích khác, nhưng do hiện trạng sử dụng là đất lúa, đất rừng nên theo quy định nêu trên thì UBND tỉnh phải lập hồ sơ, trình Thủ tướng

¹¹ Nghị quyết số 79/NQ-CP ngày 19/6/2018 của Chính phủ.

¹² Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng đảo Phú Quốc được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 633/QĐ-TTg ngày 11/5/2010; điều chỉnh cục bộ tại Quyết định số 868/QĐ-TTg ngày 16/5/2015 và 486/QĐ-TTg ngày 30/3/2021.

¹³ Điểm a Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai

¹⁴ Điểm a Khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai

¹⁵ Khoản 2 Điều 20 Luật Lâm nghiệp

Chính phủ chấp thuận chủ trương cho phép chuyển mục đích. Trong khi trước đó, việc lập, thẩm định các quy hoạch này đều đã lấy ý kiến thống nhất các Bộ, ngành có liên quan vì vậy quy hoạch chuyển mục đích từ đất lúa, đất rừng sang mục đích khác.

Vì vậy, để giảm bớt thủ tục hành chính, tạo điều kiện cho địa phương triển khai nhanh các dự án theo quy hoạch được Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh. **Kính trình Trung ương phân cấp hoặc ủy quyền cho địa phương (Hội đồng nhân dân tỉnh)** xem xét, quyết định việc chuyển mục đích đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Thủ tướng Chính phủ và chịu trách nhiệm giám sát việc thực hiện các dự án sau khi chuyển mục đích đúng quy định pháp luật và quy hoạch đã được phê duyệt.

- Xem xét: Chính phủ không ban hành khung giá đất, để tạo điều kiện ban hành Bảng giá đất phù hợp với thị trường của từng địa phương **hoặc** Chính phủ ban hành khung giá đất, nhưng cho phép các địa phương có điều kiện đặc thù được tăng giảm giá đất phù hợp với giá thị trường.

b) Luật Quy hoạch

Theo quy định của Luật Quy hoạch thì cho phép các tổ chức, cá nhân được hỗ trợ nguồn lực cho lập quy hoạch (khoản 3 Điều 10); Luật Quy hoạch đô thị thì cho phép tài trợ chi phí lập quy hoạch (khoản 2 Điều 12) nhưng không quy định được nhận tài trợ sản phẩm quy hoạch. Trong khi đó, thực tế thì loại hình tài trợ sản phẩm quy hoạch đang trở nên phổ biến. Do đó, kiến nghị Quốc hội, Chính phủ cho phép thực hiện nhận trợ sản phẩm quy hoạch nhằm có các sản phẩm quy hoạch tốt cho phát triển.

2. Kiến nghị Chính phủ:

- Chấp thuận để tỉnh Kiên Giang xây dựng, ban hành hệ số điều chỉnh giá đất theo hàng năm, phù hợp với tình hình thực tiễn của riêng thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, phù hợp với giá đất phổ biến trên thị trường trong điều kiện bình thường thông qua Hội đồng nhân dân tỉnh Kiên Giang để áp dụng xác định giá đất cụ thể cho các dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Phú Quốc.

- Sửa đổi điều kiện nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất trồng lúa theo hướng mở rộng cho phép tổ chức kinh tế được nhận chuyển nhượng đất trồng lúa; hộ gia đình, cá nhân không trực tiếp sản xuất nông nghiệp được nhận chuyển nhượng.

- Bỏ hạn mức nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp (Điều 44, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đất đai).

- Cần luật hóa, bổ sung quy định khung pháp lý cụ thể cho vấn đề lấn biển như về hình thức giao đất, cho thuê đất từ hoạt động lấn biển, giá đất lấn biển,...

- Phân cấp thẩm định thiết kế cơ sở dự án nhóm A

+ *Sửa đổi điểm a khoản 1, 2 Điều 13 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng*

Điểm a khoản 1, 2 Điều 13 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP quy định: “*Cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành thẩm định đối với dự án do Thủ tướng Chính phủ giao; dự án nhóm A; dự án nhóm B do người đứng đầu cơ quan trung ương của tổ chức chính trị, Viện Kiểm sát nhân dân tối cao, Tòa án nhân dân tối cao, ... quyết định đầu tư hoặc phân cấp, ủy quyền quyết định đầu tư...*”

Để phát huy tính chủ động, trách nhiệm, tinh thần sáng tạo, quyền tự chủ tự quản trong việc quyết định những vấn đề của địa phương, tạo điều kiện trong quá trình thẩm định các dự án đầu tư xây dựng, đồng thời phân cấp cho địa phương gắn với trách nhiệm của cơ quan tham mưu, **kiến nghị Trung ương phân cấp cho cơ quan chuyên môn về xây dựng Ủy ban nhân dân cấp tỉnh** thẩm định đối với dự án nhóm A được đầu tư xây dựng trên địa bàn hành chính của tỉnh.

+ *Sửa đổi khoản 12 Điều 13 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy.*

Điểm a khoản 12 Điều 13 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP quy định: “*Cục Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy đối với: Dự án, công trình không phân biệt nguồn vốn đầu tư đáp ứng tiêu chí phân loại dự án, công trình quan trọng quốc gia, dự án, công trình nhóm A theo quy định của pháp luật về đầu tư công (trừ các dự án, công trình đầu tư xây dựng sử dụng ngân sách nhà nước do cấp tỉnh là chủ đầu tư); ...*”

Để phát huy tính chủ động, trách nhiệm, tinh thần sáng tạo, quyền tự chủ tự quản trong việc quyết định những vấn đề của địa phương, tạo điều kiện trong quá trình thẩm định các dự án đầu tư xây dựng, đồng thời phân cấp cho địa phương gắn với trách nhiệm của cơ quan tham mưu, **kiến nghị Trung ương phân cấp cho Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an cấp tỉnh** thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy đối với công trình nhóm A theo quy định của pháp luật về đầu tư công.

3. Sớm chủ trương cho thí điểm tách dự án giải phóng mặt bằng thành dự án riêng.

4. Kiến nghị Trung ương có nghị quyết xác nhận giá trị pháp lý các giải thích làm rõ, hướng dẫn về pháp luật của Tổ công tác đặc biệt của Thủ tướng Chính phủ về rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc và thúc đẩy thực hiện dự án đầu tư tại các bộ, ngành và địa phương (theo Quyết định số 1242/QĐ-TTg ngày 16/7/2021 của Thủ tướng Chính phủ) để các địa phương đảm bảo căn cứ thực hiện.

5. Miễn thị thực

Nghị quyết số 80/NQ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2020 của Chính phủ quy định Khu kinh tế Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang là khu kinh tế ven biển được áp dụng chính sách miễn thị thực cho người nước ngoài nhập cảnh theo quy định tại khoản 7 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam ngày 25 tháng 11 năm 2019; theo đó cũng đã bổ sung quy định miễn thị thực có thời hạn tạm trú 30 ngày cho người nước ngoài vào khu kinh tế ven biển (*điểm d khoản 13 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam*).

Chính sách miễn thị thực với thời gian tạm trú không quá 30 ngày đã và đang tạo điều kiện cho du lịch, kinh tế Phú Quốc phát triển xứng đáng với lợi thế và tiềm năng đang có. Hiện nay, cả nước đang trong quá trình hồi phục thị trường du lịch quốc tế sau dịch COVID-19, trong đó Phú Quốc được xem là là địa điểm lý tưởng cho sản phẩm du lịch tầm cỡ Quốc tế. Để tạo chính sách kích cầu thu hút du khách quốc tế đến Phú Quốc nghỉ dưỡng, tạo động lực tạo điều kiện cho người nước ngoài có thêm thời gian ở lại Phú Quốc trải nghiệm các sản phẩm du lịch ... ***Kiến nghị Trung ương xem xét nâng thời gian miễn thị thực với thời gian tạm trú 06 tháng*** cho người nước ngoài vào khu kinh tế ven biển (Phú Quốc), bao gồm trường hợp người nước ngoài đến Phú Quốc từ các cửa khẩu quốc tế khác trên phạm vi lãnh thổ Việt Nam (bằng đường hàng không), lưu lại khu vực quá cảnh ở cửa khẩu đó, rồi chuyển tiếp đến Phú Quốc cũng được miễn thị thực./.