

Số: 324 /TB-VP

Kiên Giang, ngày 05 tháng 4 năm 2022

## THÔNG BÁO

**Ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Quốc Anh  
tại buổi làm việc nghe báo cáo phương án quy hoạch phân khu Khu đô thị  
khoa học Cửa Cạn và Khu du lịch giải trí phức hợp và sân golf  
tại xã Cửa Dương và xã Cửa Cạn, thành phố Phú Quốc**

Ngày 17/3/2022, tại Văn phòng UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Quốc Anh chủ trì buổi làm việc nghe báo cáo phương án quy hoạch phân khu Khu đô thị khoa học Cửa Cạn và Khu du lịch giải trí phức hợp và sân golf tại xã Cửa Dương và xã Cửa Cạn, thành phố Phú Quốc.

Cùng tham dự có lãnh đạo các sở, ngành: Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài chính, Sở Du lịch, Sở Văn hóa và Thể thao, Sở Thông tin và Truyền thông; Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Hội Kiến trúc sư tỉnh; cử đại diện dự thay: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Kế hoạch và Đầu tư; dự họp trực tuyến: Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc, Vườn Quốc gia Phú Quốc; lãnh đạo UBND thành phố Phú Quốc (vắng: Sở Công Thương, Sở Tài nguyên và Môi trường, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh); cùng tham dự có ông Đoàn Quốc Huy, Tổng Giám đốc Công ty TNHH BIM Kiên Giang và đơn vị tư vấn.

Sau khi nghe đơn vị tư vấn báo cáo, ý kiến thẩm định của Sở Xây dựng và ý kiến trao đổi của các sở, ngành và địa phương; Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Quốc Anh có ý kiến kết luận như sau:

- Về quan điểm: Ủng hộ ý tưởng quy hoạch của đơn vị tư vấn và Công ty TNHH BIM Kiên Giang về phương án quy hoạch phân khu Khu đô thị khoa học Cửa Cạn và Khu du lịch giải trí phức hợp và sân golf tại xã Cửa Dương và xã Cửa Cạn, thành phố Phú Quốc.

- Về phạm vi, ranh giới: Tiếp tục nghiên cứu, điều chỉnh lập quy hoạch phân khu Khu đô thị Cửa Cạn, quy mô khoảng 780ha và nghiên cứu, rà soát phân ranh giới tổng thể còn lại để cập nhật vào đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đảo Phú Quốc, tuy nhiên nguyên tắc phải tuân thủ theo các quy hoạch đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 633/QĐ-TTg ngày 11/5/2010, Quyết định số 868/QĐ-TTg ngày 17/6/2015 và Quyết định số 486/QĐ-TTg ngày 30/3/2021.

- Về phân khu chức năng: Thống nhất phương án đề xuất cơ cấu phát triển gồm 8 khu vực chức năng và nghiên cứu bổ sung phân khu văn hóa – tâm linh.

- Giao Sở Xây dựng tiếp thu các ý kiến góp ý của các đơn vị; cập nhật ý tưởng vào quy hoạch chung thành phố Phú Quốc; hướng dẫn Công ty TNHH BIM Kiên Giang lập các thủ tục theo quy định.



Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh đến các sở, ngành và các đơn vị có liên quan biết, tổ chức thực hiện. / *v2*

**Nơi nhận:**

- Thành phần tham dự;
- TT. Tỉnh ủy; TT. HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P. KT, P. TH;
- Lưu: VT, cvquoc, (01b).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Dương Thanh Nhã**

