

UBND TỈNH KIÊN GIANG
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5702 /VP-HCC

Kiên Giang, ngày 04 tháng 8 năm 2021

V/v trả lời phản ánh, kiến nghị
của ông Trần Thảo Hiền.

Kính gửi: Ông Trần Thảo Hiền

Địa chỉ: Ấp Suối Đá, xã Dương Tơ, thành phố
Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, điện thoại
0856603580

Ủy ban nhân dân tỉnh nhận được Đơn Xin cứu xét và kiến nghị ghi ngày 02 tháng 12 năm 2020 của ông Trần Thảo Hiền, địa chỉ: Ấp Suối Đá, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, điện thoại 0856603580, Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đã chuyển phản ánh, kiến nghị của ông Trần Thảo Hiền đến Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành kiểm tra nội dung và xử lý phản ánh, kiến nghị theo thẩm quyền.

Ngày 31/7/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có Công văn số 948/STNMT-VPĐK về việc xử lý nội dung đơn phản ánh, kiến nghị của ông Trần Thảo Hiền. Nội dung xử lý đề nghị ông Trần Thảo Hiền xem tại Công văn số 948/STNMT-VPĐK ngày 31/7/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường (đính kèm Công văn số 948/STNMT-VPĐK ngày 31/7/2021 và Biên bản làm việc).

Văn phòng UBND tỉnh trả lời kết quả giải quyết phản ánh, kiến nghị theo nội dung trên để ông Trần Thảo Hiền biết. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Phú Quốc;
- Công Dịch vụ công tỉnh Kiên Giang (công khai);
- LĐVP, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, phmanh.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đỗ Thị Lệ Hảo

**UBND TỈNH KIÊN GIANG
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 948/STNMT-VPĐK
V/v xử lý nội dung đơn phản ánh, kiến nghị
của ông Trần Thảo Hiền

Kiên Giang, ngày 31 tháng 7 năm 2021

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang

Sở Tài nguyên và Môi trường có nhận được Công văn số 3077/VP-HCC ngày 13/5/2021 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang về việc đơn đốc xử lý phản ánh, kiến nghị của ông Trần Thảo Hiền. Qua rà soát, Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Ngày 16/3/2020, ông Trần Thảo Hiền có nộp phiếu đề nghị đo đạc lập sơ đồ vị trí khu đất để làm thủ tục tách thửa theo đề nghị số 15860/ĐNĐV của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Phú Quốc (nay là thành phố Phú Quốc). Thời gian này Văn phòng UBND tỉnh ban hành Thông báo số 84/TB-VP ngày 07/01/2020 về việc UBND tỉnh thống nhất chấm dứt hiệu lực Công văn số 651/UBND-KTCN ngày 15/5/2018 của UBND tỉnh do Quyết định 16/2019/QĐ-UBND đã quy định rõ ràng, cụ thể về diện tích, điều kiện tách thửa, chuyển mục đích sử dụng đất. Do đó tình hình lượng hồ sơ tiếp nhận tại thành phố Phú Quốc tăng đột biến nên Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Phú Quốc đã xử lý không đảm bảo so với thời gian quy định.

Đến ngày 26/6/2020, Văn phòng UBND tỉnh có Công văn số 837/UBND-KT về việc tạm dừng tách thửa, chuyển mục đích sử dụng đất đối với từng loại đất trên địa bàn huyện Phú Quốc. Do đó, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Phú Quốc chưa thực hiện đo đạc tách thửa theo đề nghị của ông Trần Thảo Hiền.

Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã trình UBND tỉnh sửa đổi Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 16/7/2019 cho phù hợp với tình hình thực tế và đã được họp thông qua Thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 26/5/2021.

Ngày 05/7/2021, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Phú Quốc đã mời ông Trần Thảo Hiền làm việc để trao đổi về hồ sơ đăng ký đo đạc tách thửa. Qua trao đổi ông Trần Thảo Hiền thống nhất chờ UBND tỉnh ban hành quyết định sửa đổi Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 16/7/2019 (kèm theo Biên bản làm việc).

Sở Tài nguyên và Môi trường gửi ý kiến đến Văn phòng UBND tỉnh để tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, các PGĐ Sở TN&MT;
- Ban tiếp công dân – VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, VPĐK, dtthuyen.



BIÊN BẢN

V/v đo đạc hiện trạng sử dụng đất

Hôm nay vào lúc 13 giờ 20 phút, ngày 05 tháng 8 năm 2021

Tại: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Phú Quốc

I. Thành phần tham dự gồm:

1/ Ông Huỳnh Văn Linh ; Chức vụ: Viên chức CN VP ĐKĐĐ TP Phú Quốc.

2/ Ông (bà): Diệp Quốc Hưng; Chức vụ: Phó tổ thẩm định

3/ Ông (bà): ; Chức vụ:

II. Đại diện chủ sử dụng đất:

1/ Ông (bà): Trần Thảo Hiền; Năm sinh: 1974

Địa chỉ: Ấp Suối Đá, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc

2/ Ông (bà): ; Năm sinh:

Địa chỉ:

III. Nội dung:

Ông (bà) Trần Thảo Hiền có hợp hồ sơ đăng ký sử dụng đất đai để lập thủ tục xin cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho lại em ruột là ông Trần Đại Việt theo đề nghị do vào ngày 16/3/2020, vị trí đất đai ở ấp Suối Đá, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc. Tuy nhiên trong quá trình xử lý hồ sơ cấp lại thửa của ông (bà) Trần Thảo Hiền thì hồ sơ bà bị tạm ngưng theo chủ trương của UBND tỉnh Kiên Giang theo công văn số 837/UBND-KT ngày 26/6/2020. Nay em cháu gái họ hàng mới ông (bà) Trần Thảo Hiền báo để thay báo cho ông (bà) biết hồ sơ đăng ký cấp lại thửa của bà sẽ tạm ngưng cho đến khi chủ trương của UBND tỉnh giải quyết xong báo 837/UBND-KT ngày 26/6/2020 của UBND tỉnh.

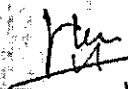
y' liên của bà Trâm Thảo Hiền:

Thợ đất theo với ông biên bản, chủ chủ
thông của UBND tỉnh, chủ chủ UBND tỉnh cho
phép tái thừa đất đai trên địa bàn Phú Quốc thì
đến thời xin đăng ký tái thừa lại.

Biên bản kết thúc vào lúc 14. giờ 00 phút, cùng ngày, có đọc lại cho ông (bà) có
tên trong biên bản nghe, thống nhất nội dung là đúng và ký tên vào biên bản./

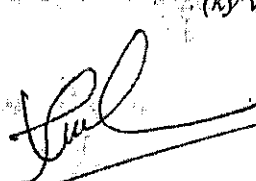
CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT

(ký và ghi rõ họ tên)

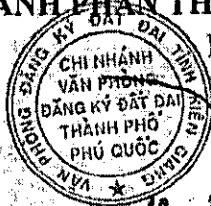

Trâm Thảo Hiền

NGƯỜI GHI BIÊN BẢN

(ký và ghi rõ họ tên)


Huỳnh Văn Hải

Độc Quốc Trung
THÀNH PHẦN THAM GIA



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**


Nguyễn Xuân Phong