

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 145/BC-SKHĐT ngày 07/8/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc quyết định chủ trương đầu tư cho Công ty Điện lực Kiên Giang thực hiện Dự án San lấp mặt bằng và xây dựng hàng rào kho đa chức năng Công ty Điện lực Kiên Giang tại phường Vĩnh Thông, thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Thông báo số 674/TB-VP ngày 07/9/2020 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang về việc kết luận của Thường trực UBND tỉnh về việc Công ty Điện lực Kiên Giang thực hiện Dự án san lấp mặt bằng và xây dựng hàng rào kho đa chức năng Công ty Điện lực Kiên Giang tại phường Vĩnh Thông, thành phố Rạch Giá;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Công ty Điện lực Kiên Giang nộp tại Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư:

Tên nhà đầu tư: Công ty Điện lực Kiên Giang, Mã số chi nhánh số 0300942001-024 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kiên Giang cấp lần đầu ngày 02 tháng 5 năm 1996, cấp thay đổi lần thứ 8 ngày 04 tháng 7 năm 2018.

Địa chỉ trụ sở chính: số 77 đường Cô Bắc, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Thông tin về người đứng đầu chi nhánh: ông Hứa Thanh Nhân, sinh ngày 31/8/1976, quốc tịch Việt Nam, chứng minh nhân dân số 370707521, cấp ngày 08/4/2008 tại Công an tỉnh Kiên Giang; địa chỉ thường trú tại số 62 Nam Hồ, phường Tô Châu, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang; chỗ ở hiện nay tại số 62



Nam Hồ, phường Tô Châu, thành phố Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang; điện thoại: 0297.2211100; địa chỉ email: pckiengiang@evnspc.vn; chức danh: giám đốc.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: **Dự án San lấp mặt bằng và xây dựng hàng rào kho đa chức năng Công ty Điện lực Kiên Giang.**

2. Mục tiêu dự án: đầu tư xây dựng kho đa chức năng chứa vật tư, công cụ dụng cụ,... phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.

3. Quy mô dự án: san lấp mặt bằng diện tích 5.397 m²; xây dựng các hạng mục: đường nội bộ, nhà bảo vệ, tường rào.

4. Địa điểm thực hiện dự án: đường Võ Văn Kiệt, phường Vĩnh Thông, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

5. Tổng diện tích đất sử dụng: 10.000 m².

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 8.412.631.848 VNĐ (*Tám tỷ bốn trăm mười hai triệu, sáu trăm ba mươi một ngàn, tám trăm bốn mươi tám đồng*). Trong đó, vốn góp để thực hiện dự án là 8.412.631.848 VNĐ (*Tám tỷ bốn trăm mười hai triệu, sáu trăm ba mươi một ngàn, tám trăm bốn mươi tám đồng*) chiếm tỷ lệ 100%/tổng vốn đầu tư.

Giá trị, tỷ lệ, tiến độ và phương thức góp vốn như sau:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp		Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
		VNĐ	Tương đương USD			
01	Công ty Điện lực Kiên Giang	8.412.631.848		100	Tiền mặt	Ngay khi triển khai dự án

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

TT	Hạng mục	Thời gian thực hiện
1	Lập dự án đầu tư, thẩm định phê duyệt dự án	Tháng 4 năm 2020
2	Xin chủ trương đầu tư theo Luật đầu tư	Từ tháng 5 đến tháng 7 năm 2020

3	Thực hiện đầu tư	Từ tháng 8 đến tháng 12 năm 2020
4	Đưa vào sử dụng	Từ tháng 01 năm 2021

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp: được hưởng ưu đãi về thuế suất, thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về thuế.

2. Ưu đãi về thuế xuất, nhập khẩu: được miễn thuế nhập khẩu đối với hàng hóa nhập khẩu theo quy định của pháp luật về thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và các văn bản pháp lý có liên quan.

3. Ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất, thuế sử dụng đất: đối với diện tích đất thực hiện dự án, được xem xét áp dụng các chính sách ưu đãi về đất đai theo quy định của Luật Đất đai và các văn bản pháp lý có liên quan.

4. Các hình thức hỗ trợ đầu tư:

a) Được xem xét cho áp dụng các hình thức hỗ trợ tín dụng đầu tư theo quy định của pháp luật về hỗ trợ tín dụng đầu tư phát triển của Nhà nước.

b) Được xem xét hưởng các chính sách ưu đãi, hỗ trợ khác theo quy định của pháp luật (nếu có).

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

1. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, nhà đầu tư có trách nhiệm tuân thủ các quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ, lao động và quy định của pháp luật có liên quan.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

a) Ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án sau khi dự án đầu tư được quyết định chủ trương đầu tư nhưng phải trước thời điểm giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại Điều 27 của Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

b) Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư; Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan.

3. Dự án đầu tư của nhà đầu tư bị chấm dứt hoạt động khi vi phạm các quy định tại khoản 1 Điều 48 của Luật Đầu tư.

4. Nhà đầu tư chỉ được hưởng ưu đãi, hỗ trợ đầu tư khi đáp ứng các điều kiện để được hưởng ưu đãi, hỗ trợ đầu tư theo quy định của pháp luật.

Điều 4. Thời hạn hiệu lực của Quyết định chủ trương đầu tư:

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc. Công ty Điện lực Kiên Giang được cấp 01 (một) bản, 01 (một) bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 (một) bản được lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang./.

CHỦ TỊCH**Đỗ Thanh Bình**